

CCS Y EL ALMACENAMIENTO DE DATOS

Cada día son más las empresas conscientes del hecho, de que gran parte de su éxito y estabilidad depende de la disponibilidad y seguridad de todas sus informaciones y datos, tanto en la rapidez del acceso como su fiabilidad, y por descontado la certeza de que bajo ningún concepto puedan llegar a "volatilizarse" como por arte de magia. Este almacenamiento en las empresas se ha convertido en un proceso estratégico de cara a sus competidores.

En numerosas ocasiones se ha podido constatar que cuando existe un mal almacenamiento, el rendimiento de una empresa puede ser bastante mediocre, llegando a ser desastroso si no existe ningún tipo de metodología o herramienta que subsane este déficit.

En un mercado cada día más competitivo resulta imprescindible disponer de algún mecanismo que permita la gestión de la información desde una perspectiva global, contemplando todos los campos tales como continuidad del propio negocio, o expansión del mismo, reducción de costes, seguridad...

El hecho de poder compartir la información existente entre todos los departamentos de una misma organización pudiendo limitar accesos determinados en función de la responsabilidad dentro de la misma, favorece una mayor comunicación que lleva consigo un incremento del rendimiento laboral, pudiendo realizar el mismo trabajo de una forma más sencilla, rápida y eficaz, traduciéndose en un ahorro sensible de costes y agilidad en las acciones. Esto mejora ostensiblemente la relación con el cliente ya que se pueden ofrecer respuestas a sus necesidades más inmediatas.

A la hora de elegir la herramienta correcta es necesario en primer lugar identificar las necesidades del propio negocio, en este caso vamos a tomar como modelo las empresas de intermediación bancaria o gestión crediticia, el perfil del empleado en dichas empresas y su labor dentro de la misma.

El tipo de dispositivo que se necesitará será aquel que además de permitirle toda la integración de datos a nivel personal, laboral y económico, identifique el tipo de operación y permita ofrecer soluciones adecuadas a cada uno de los clientes potenciales en función de su perfil.

Se deben buscar aplicaciones que se ajusten a las necesidades particulares del tipo de negocio pero siempre con la condición de que sean escalables y permitan su ampliación en la medida que sea necesario para el correcto crecimiento de la empresa.

Por este motivo INTEGRATIONMICRO empresa dedicada a las Tecnologías de la Información, ofrece el software CONTROL CREDIT SOLUTION diseñado específicamente para la gestión crediticia e hipotecaria, contemplando todas y cada una de las distintas fases del negocio:


- Captación de la operación indicando el canal de entrada: Publicidad, colaboradores externos, inmobiliarias, Internet, brokers
- Introducción del expediente por parte de los comerciales: datos de los clientes, tanto personales como económicos, fincas objeto de financiación, créditos hipotecarios ó personales, registro de deudas públicas, todo ello con la facilidad de integrar la documentación escaneada y adjuntada al propio programa, pudiendo enviar desde el sistema los correos electrónicos a cualquiera de las partes implicadas en la operación, ya sea clientes, tasadoras, notarías, bancos.

Antonio Cliente	Antonio Cliente y Elena Avalista	Antonio y Elena Clientes																																																																				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <h4>Objetivos a financiar</h4> <table border="1"> <tr><td>Efectivo</td><td><input type="checkbox"/></td><td>0</td><td>€</td></tr> <tr><td>Vivienda</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>250000</td><td>€</td></tr> <tr><td>Deudas</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>600</td><td>€</td></tr> <tr><td>Créditos</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>11520</td><td>€</td></tr> <tr><td>Aportación</td><td><input type="checkbox"/></td><td>0</td><td>€</td></tr> <tr><td colspan="2">TOTAL</td><td>262120.00</td><td>€</td></tr> </table> </div> <div style="width: 35%;"> <h4>Distribución de importes</h4> <table border="1"> <tr><td>Imp. Tasado</td><td>350000</td><td>€</td><td></td></tr> <tr><td>Hipoteca</td><td>262120</td><td>€</td><td>74.89142 %</td></tr> <tr><td>Gastos</td><td>32028.98</td><td>€</td><td></td></tr> <tr><td>Coste gestión</td><td>5000</td><td>€</td><td>1.67 %</td></tr> <tr><td>Incluir TODO</td><td>299148.98</td><td>€</td><td>85.47 %</td></tr> </table> </div> <div style="width: 30%;"> <h4>Cuotas resultantes</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Oficiales</th> <th>+Variable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Ingresos</td><td>3533.33</td><td>4033.33</td></tr> <tr><td>Cuota actual</td><td>700</td><td>€</td></tr> <tr><td>Nueva cuota</td><td>1003.90</td><td>€</td></tr> <tr><td>Cuota consolidada</td><td>...</td><td>€</td></tr> <tr><td>Cuota pendientes</td><td>...</td><td>€</td></tr> <tr><td colspan="3">Endeudamiento</td></tr> <tr><td></td><td>28.41 %</td><td>24.89 %</td></tr> </tbody> </table> </div> </div>			Efectivo	<input type="checkbox"/>	0	€	Vivienda	<input checked="" type="checkbox"/>	250000	€	Deudas	<input checked="" type="checkbox"/>	600	€	Créditos	<input checked="" type="checkbox"/>	11520	€	Aportación	<input type="checkbox"/>	0	€	TOTAL		262120.00	€	Imp. Tasado	350000	€		Hipoteca	262120	€	74.89142 %	Gastos	32028.98	€		Coste gestión	5000	€	1.67 %	Incluir TODO	299148.98	€	85.47 %		Oficiales	+Variable	Ingresos	3533.33	4033.33	Cuota actual	700	€	Nueva cuota	1003.90	€	Cuota consolidada	...	€	Cuota pendientes	...	€	Endeudamiento				28.41 %	24.89 %
Efectivo	<input type="checkbox"/>	0	€																																																																			
Vivienda	<input checked="" type="checkbox"/>	250000	€																																																																			
Deudas	<input checked="" type="checkbox"/>	600	€																																																																			
Créditos	<input checked="" type="checkbox"/>	11520	€																																																																			
Aportación	<input type="checkbox"/>	0	€																																																																			
TOTAL		262120.00	€																																																																			
Imp. Tasado	350000	€																																																																				
Hipoteca	262120	€	74.89142 %																																																																			
Gastos	32028.98	€																																																																				
Coste gestión	5000	€	1.67 %																																																																			
Incluir TODO	299148.98	€	85.47 %																																																																			
	Oficiales	+Variable																																																																				
Ingresos	3533.33	4033.33																																																																				
Cuota actual	700	€																																																																				
Nueva cuota	1003.90	€																																																																				
Cuota consolidada	...	€																																																																				
Cuota pendientes	...	€																																																																				
Endeudamiento																																																																						
	28.41 %	24.89 %																																																																				

- Pantalla de viabilidad en la cual se pueden realizar todo tipo de simulaciones dentro de una misma operación, con inmediato cálculo de ratio de endeudamiento, porcentaje de tasación, cuotas.
- Tramitación de los expedientes generando los documentos necesarios para el envío a los diferentes bancos.
- Documento de firma, con toda la información precisa para el cliente de todos aquellos conceptos que le afectan directamente, ofreciendo transparencia y claridad en la gestión.
- Un resumen exhaustivo de toda la operación con el historial detallado de cada una de las acciones realizadas.

Por todas estas razones este software se adapta al crecimiento de la empresa, ya que contempla la ampliación a medida de las necesidades. La rapidez con que se crean nuevos archivos de datos y la cada vez mayor cantidad de información digitalizada hace que crezca día a día el volumen de datos precisos de almacenar. Estos datos son imprescindibles para el correcto funcionamiento de la empresa y no puede ni debe existir el riesgo de expedientes que se pierdan o documentos que no se encuentren.



Versión 3.1.41 ([Notas versión](#))
Manual de análisis formato PDF 

Administración
Gestión RRHH
Gestión comercial
Gestión contable
Gestión de operaciones
Búsqueda de operaciones
Asignación de operaciones
Firmas: Ver cuadrante
Agenda
Documentos de interés
Cambio de clave de acceso

Organización Empresas y Oficinas
LOPD: Listados de control de acceso
LOPD: Baja de datos personales
ISO: Pies de los documentos
ISO: Gestión de documentos
ISO: Gestión de Categorías
Control de Usuarios

Como conclusión, podemos afirmar que la disponibilidad de los datos, la facilidad de su backup, su seguridad, su escalabilidad, su acceso restringido en función de los distintos roles predeterminados son algunas de las múltiples ventajas que ofrece un producto como Control Credit Solution, la herramienta que ayudará a la gestión de la operativa diaria en la Intermediación Bancaria

Reyes Marinelli Ibarreta
Delegada Comercial de Integration Micro en Baleares

FORMAS DE CONTACTAR

Agradecemos la atención prestada al presente documento, recuerde que estamos a su entera disposición para ampliar cualquier tema o información que requiera, nos encontrará en:

Página Web <http://www.integrationmicro.com>

Correo electrónico: info@integrationmicro.com

CENTRAL BARCELONA

C/Pere i Pons, 9-11, 4ªPl.
08006 Barcelona

Teléfono **902-945-171**

DELEGACIÓN MADRID

Camino Cerro de los Gamos,1 Edif.1
28224 Pozuelo de Alarcón

Teléfonos **902-945-171**
610-757-620

DELEGACIÓN BALEARES

Av. Alejandro Rosselló,
3 - 5º 4ª
Palma de Mallorca 07002

Teléfonos **902-945-171**
663-087-242

DISTRIBUIDOR ANDALUCIA

ARCEGEST S.L.

Almogía nº 14 bloque 5 local 30
Malaga 29007

Teléfonos **902-945-171**
952-365-000

